



Productos USG México y LEED™

USG miembro del USGBC



El programa de Certificación LEED™, por sus siglas en inglés: *Leadership in Energy and Environmental Design* (Programa de Liderazgo de Diseño en Energía y Medio Ambiente), es una guía para construir soluciones ambientalmente amigables, establecidas por USGBC, *United States Green Building Council* (el Consejo de Estados Unidos para la Construcción Verde) de la cual USG es miembro fundador desde hace 15 años.

Qué es LEED™

Leadership in Energy and Environmental Design es un sistema de acreditación voluntario que reconoce a las construcciones y los desarrollos inmobiliarios que demuestran un desempeño superior en materias de eficiencia energética y de preservación del medio ambiente. Este sistema es desarrollado por el USGBC como una herramienta para transformar el mercado inmobiliario hacia la sustentabilidad y ya se usa para proyectos de edificación sustentable en más de 40 países de todo el mundo incluyendo México y este mercado sigue en expansión.

Uno de los objetivos es distinguir a estos proyectos verdes otorgándoles un valor agregado en el mercado. Hoy en día los proyectos certificados LEED™ tienen un valor comercial más alto, se rentan más rápido, elevan la calidad de vida y productividad de sus ocupantes, y reducen los costos de operación y mantenimiento. Adicionalmente este tipo de proyectos está encontrando acceso a préstamos en condiciones preferenciales y primas de seguros más atractivas.

Los beneficios financieros del edificio ecológico provienen de las ganancias por ahorro de energía, y del aumento en la productividad de los habitantes, esto se capitaliza a lo largo de la vida del edificio.

Categorías para certificación LEED™ (1)

Sustainable Sites (Sitios Sostenibles) Las edificaciones deben estar construidas en sitios con toda la infraestructura y conectividad necesaria para considerarse sustentable.

Water Efficiency (Eficiencia en el manejo del Agua) Reducir el consumo de agua potable en los edificios, promover e implementar nuevas tecnologías para recolección del agua residual y su tratamiento.

Energy & Atmosphere (Energía y Atmósfera) Las edificaciones que pretenden ser sustentables deben consumir más energía renovable, y reducir las emisiones de bióxido de carbono.

Material & Resources (Materiales y Recursos) Los materiales que se utilizan para la construcción de una edificación deberán contener material reciclado (*Pre-Consumer*), o bien ser material reciclable (*Post-Consumer*), así como gastar menos combustibles en su fabricación y traslados.



Productos USG México y LEED™

Indoor Environmental Quality (Calidad del Ambiente Interior) El edificio sustentable debe proveer espacios interiores sanos y confortables con el objeto de elevar la calidad de vida y la eficiencia en las actividades productivas de sus ocupantes. Para esto se proyecta tomando en cuenta el aprovechamiento de la luz y ventilación natural, así como el uso de materiales de construcción y acabados que no emitan Partículas Orgánicas Volátiles (VOC) durante y después del proceso de construcción.

Créditos donde los productos USG apoyan a la certificación

Material & Resources

- Credit 4.1 Recycled Content, 10% (post consumer + ½ pre-consumer)*
- Credit 4.2 Recycled Content, 20% (post consumer + ½ pre-consumer)*
- Credit 5.1 Regional Materials, 10% Extracted, Processed & Manufactured*
- Credit 5.2 Regional Materials, 20% Extracted, Processed & Manufactured*

Indoor Environmental Quality

- Credit 3.2 Construction IAQ Management Plan, During Occupancy*
- Credit 4.1 Low Emitting Materials, Adhesives & Sealants*
- Credit 4.2 Low Emitting Materials, Paints & Coatings*
- Credit 4.4 Low Emitting Materials, Composite Wood & Agrifiber Products*
- Credit 6.1 Controllability of Systems, Lighting*
- Credit 6.2 Controllability of Systems, Thermal Comfort.*

Tableros de yeso TABLAROCA® Tableros de cemento DUROCK®	PRODUCTS	MR 4.1 / 4.2		EQ 4		MR 5.2
		Recycled Content Post Consumer	Pre Consumer	VOC	Manufacture Efficiency	Raw Materials (% by Weight)
	Tablaroca® Gypsum Panels	5%	36.5%	zero	95+%	95% Gypsum, 5% Paper, 1% Starch; special panel with wax and glass fiber.
	Redimix® Joint Compound	0%	0%	zero	98%	50% limestone, 30% Water, 5% Mica, 5% Latex & 5% Attapulgit.
	Paper tape	0%	0%	zero	95-%	Paper
	Steel Framing	0%	25%	zero	95+%	Steel
	Durock® Cement board	0%	20%	zero		40% aggregate, 20% Portland cement and 20% fly ash.
	Basecoat	0%	0%	zero	98%	Plaster and Sand.
	Glass Fiber tape	0%	0%	zero		Fiber Glass



Productos USG México y LEED™

Sistemas de Suspensión DONN®	PRODUCTS	MR 4.1 / 4.2		EQ 4		MR 5.2
		Recycled Content		VOC	Manufacture Efficiency	Raw Materials (% by Weight)
		Post Consumer	Pre Consumer			
	Steel Grid	0%	25%	zero	90%	Steel

Plafones Acústicos USG

CEILING TILE	MR 4.1 & 4.2		EQ 8	EQ Pre 3 & EQ 9		EQ 3.2 & EQ 4	MR 6
	Recycled Content		LR	NRC	CAC	VOC	R. Ren. Cont.
	Pst.Cns	Pr.Cns.					
Eclipse™ CP	0%	77%	.86	.65	35	Low	1-2%
Mars™ CP	0%	76%	.89	.70	35	Low	2%
F Fissured™	0%	71%	.79	.70	35	Zero	12.5%
Frost™	0%	71%	.85	.70	40	Zero	12.5%
Glacier™	0%	71%	.70	.65	35	Zero	12.5%
Sandrift™ CP	0%	71%	.83	.70	38	Zero	12.5%
Olympia™ Micro™ CP	13%	52%	.87	.50	35	Low	8%
Radar™ CP	16%	44%	.84	.55	35	Low	7%
Fissured™	17%	25%	.81	.55	35	Low	7%

Materiales Regionales

Los créditos 5.1 y 5.2 correspondientes a *Material & Resources* (Materiales y Recursos) especifica que un porcentaje del costo total de los materiales usados en la construcción del edificio, deben ser extraídos y fabricados en un radio no mayor a 500 millas (805 kms) de la obra.

Crédito 5.1 = 10% Crédito 5.2 = 20%

USG México cuenta con 3 plantas distribuidas en la República Mexicana que nos ayudan a cumplir con este crédito en casi todos los estados.

Plantas USG

Todas las plantas de USG cuentan con el certificado de Industria Limpia.

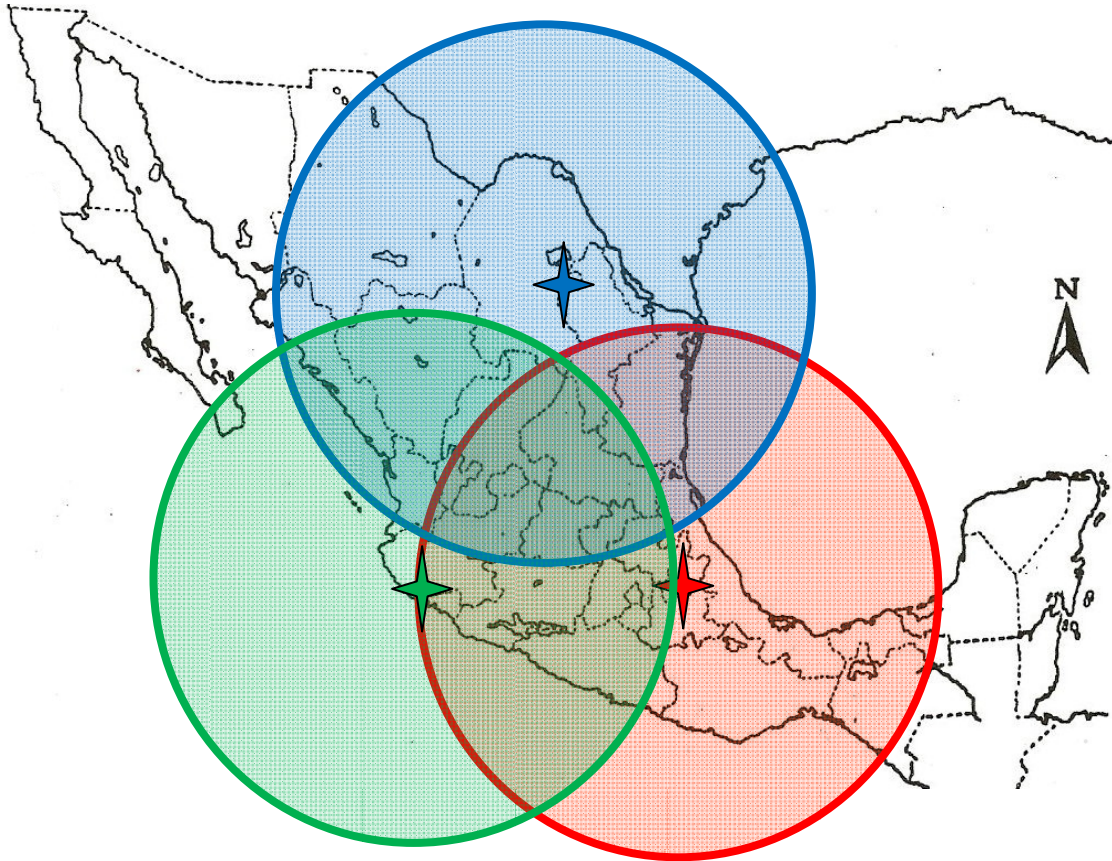
La mayoría de los estados de la República entran en el rango de materiales regionales para conseguir la certificación LEED™ y en todos estos estados contamos con representantes de ventas.

Plantas	Productos	Estados que cubre
PLANTA PUEBLA (CÍRCULO ROJO)	Tableros de yeso TABLAROCA®, Metales USG, Compuestos: REDIMIX®, Pasta TABLAROCA®, Basecoat, Cinta PERFACINTA®, Plafones Texturizados	Distrito Federal, Estado de México, Puebla, Tlaxcala, Veracruz, Tabasco, Oaxaca, Guerrero, Querétaro, Morelos, Hidalgo, Jalisco, Chiapas, Michoacán.
PLANTA MONTERREY (CÍRCULO AZUL)	Tableros de yeso TABLAROCA®, de Cemento DUROCK®, Metales USG, Compuestos REDIMIX®, y Pasta TABLAROCA®	Nuevo León, Tamaulipas, Coahuila, Durango, Zacatecas, San Luis Potosí, Guanajuato, Aguascalientes, Sinaloa, Chihuahua.
PLANTA TECOMÁN (CÍRCULO VERDE)	Tableros de yeso TABLAROCA®	Colima, Nayarit, Jalisco, Michoacán, Sinaloa, Zacatecas, Aguascalientes.



Productos USG México y LEED™

Localización



Marcas Registradas

Las siguientes marcas son propiedad de United States Gypsum Company, o USG México S. A. de C. V.: TABLAROCA®, DUROCK®, REDIMIX®, ECLIPSE™, MARS™, FISSURED™, FROST™, GLACIER™, SANDRIFT™, OLYMPIA™, MICRO™, RADAR™, CLIMA PLUS™.

LEED™ es una marca registrada de US Green Building Council.

Nota

No todos los productos descritos en este documento son de disponibilidad inmediata. Consulte a su distribuidor autorizado USG o a su representante de ventas.

1. Los nombres de créditos y categorías conservan sus nombres en inglés para su fácil identificación en la documentación LEED™.

Advertencia

El fabricante no se hace responsable por daños o pérdidas, ocasionados por accidentes, o derivados del mal uso o manejo de sus materiales, consecuencia de no seguir las instrucciones publicadas por USG vigentes, o por haberse destinado a usos fuera de especificación.

La responsabilidad de USG se limita a la reposición de material que presente defectos de fabricación.

No se atenderá ninguna reclamación que no haya sido presentada por escrito dirigida a USG México dentro de un plazo no mayor a 30 días a partir de la fecha en la que fue detectado el problema.

Seguridad

Antes y durante el manejo de los productos USG, siga las normas de seguridad industrial vigentes. Tome las precauciones necesarias y utilice el equipo de seguridad personal adecuado.

Lea detenidamente las instrucciones impresas en los empaques, manuales y fichas técnicas publicadas por USG México relacionadas con los productos antes de su especificación e instalación.